

ZMLUVA O DIELO č. 110/05/MBP**o zabezpečení servisu, údržby a revízií výťahov – paušál**

uzavretá medzi:

ZHOTOVITEĽ

Obchodný názov: **M.B.P. Prešov s.r.o.**
stredisko výťahy
OR OS Prešov, oddiel s.r.o., vložka 2855/P

Adresa: **Volgogradská č. 9**
080 01 Prešov

Zastúpený: **p. Juraj Minár**
konateľ spoločnosti

IČO: **31723004**
IČ DPH: **SK2020520755**
DIČ: **2020520755**

Tel: **051/7710 660**

051/7710 676

Fax: **051/7710 660**

Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa a.s.**
Č. účtu: **0500889432/0900**

OBJEDNÁVATEĽ

Obchodný názov: **SABYT s.r.o.**
OR OS Prešov, oddiel Sro, vl. č.3163/P

Adresa: **Ul. Mieru č. 8**
083 01 Sabinov

Zastúpený: **Ing. Robert Jurášek**
konateľ spoločnosti

IČO: **31730345**
IČ DPH: **SK2020525166**
DIČ: **2020525166**

Tel: **051/4521839**

Fax: **051/4520621**

Bankové spojenie: **VÚB a.s.**
Č. účtu: **12301-572/0200**

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY**1. Povinnosti, záväzky a práva zhotoviteľa**

- 1.1. M.B.P. Prešov s.r.o.,** sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelný a systematický servis na výťahových zariadeniach objednávateľa.
- 1.2. Rozsah činností** uvedených v bode 1.1 zmluvy, je určený platnými normami (predpismi), pokynmi výrobcu, servisným štandardom zhotoviteľa a vzájomnou dohodou zmluvných strán, a to podľa prílohy č. 1.
- 1.3. V prílohe č. 2** tejto zmluvy je určený zoznam výťahových zariadení s udaním miesta objektu, typu výťahu a ostatných technických a ekonomických informácií.
- 1.4. Na kvalitu vykonaných prác** zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi pri splnení záručných podmienok záruku po dobu 6 mesiacov u drobných opráv, 12 mesiacov u stredných opráv a 24 mesiacov pri GO. Záruka na materiál sa poskytuje podľa záručných podmienok jeho výrobcu. Záruka sa neposkytuje v prípade vandalizmu, zásahu tretej osoby a vyššej moci.
- 1.5. Pri škodách,** za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, poskytne zhotoviteľ zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb alebo opravu alebo zhotovenie poškodených vecí. Iné nároky, najmä v súvislosti s prerušením prevádzky a ušlým ziskom sú vylúčené.
- 1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje,** že na požiadanie objednávateľa prijme jeho splnomocnenie na zastupovanie v prípadoch súvisiacich s prevádzkou výťahov.

1.7. Zhotoviteľ zodpovedá:

- za vady vykonaných prác v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka
- za prevádzku výťahov v rozsahu vyhlášok a STN platných pre vyhradené zdvihacie zariadenia

Zhotoviteľ je splnomocnený zastupovať objednávateľa vo veciach týkajúcich sa vyhradených zdvihacích zariadení, ktorých rozsah je vymedzený touto zmluvou, pred orgánmi:

- TI SR

1.8. Práca mimopaušál bude zhotoviteľ vykonávať na základe osobitnej objednávky.

2. Pracovná doba

2.1. Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7.00 hod do 15.00 hod. V osobitných prípadoch, kedy nie je možné prevádzku v tom čase vylúčiť, čas opráv bude dohodnutý zvlášť.

2.2. Zhotoviteľ nastúpi k výkonu nahlásenej opravy do 3 hodín od nahlásenia poruchy. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov, alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má odstrániť objednávateľ sám.

2.3. Ak zhotoviteľ nenastúpi na opravu v termíne podľa bodu 2.2., má objednávateľ nárok na poskytnutie zľavy vo výške 5 % z fakturačnej sumy za príslušné zariadenie, a to za každý pracovný deň.

2.4. V prípade, že sa zmluvné strany dohodli na výkone havarijnej služby, resp. pohotovostnej činnosti pre vyprostenie (bod 1.2. a príloha č. 1 tejto zmluvy), budú podmienky pre výkon tejto služby obsahom prílohy č. 3 k tejto zmluve.

3. Cena, fakturácia

3.1. Cena plnenia je stanovená dohodou a činí mesačne:

Paušálna cena / za 1 stanicu mesačne /	88,- Sk
Spolu bez DPH	88,00 Sk
DPH 19%	16,70 Sk
Spolu s DPH / za 1 stanicu mesačne/	104,70 Sk

3.2. Táto cena bude fakturovaná pravidelne mesačne (paušalizácia) do 14. dňa nasledujúceho mesiaca. Faktúra je splatná 14. dňi od jej doručenia.

3.3. V prípade opráv, ktoré vyžadujú dodanie náhradných dielov (ktoré nie sú uvedené v prílohe č. 1) a tieto boli vykonané na základe osobitnej objednávky, resp. dohody zmluvných strán a práce mimo paušál (úmyselné poškodenia), budú tieto fakturované po prevzatí objednávateľom podľa priloženého cenníka, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia.

3.4. Výška paušálnych a mimopaušálnych cien je dohodnutá ku dňu podpísania zmluvy na základe cenových úrovní k tomuto dňu. V prípade dodatočných zmien tejto cenovej základne vplyvom inflácie alebo vplyvom cenových výmerov meniacich cenovú úroveň, sa objednávateľ zaväzuje v lehote 10 dní na návrh zhotoviteľa uzavrieť dodatok o cene úmerne týmto zmenám.

- 3.5. Pri podstatných technických zmenách na výťahovom zariadení je zhotoviteľ oprávnený prispôbiť cenu paušálu zmeneným podmienkam, po vzájomnej dohode s objednávatelom.
- 3.6. Pre prípad omeškania s platením faktúry je dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania platby, najmenej však 100,- Sk za každý prípad omeškania.
- 3.7. Zhotoviteľ je oprávnený po predchádzajúcom písomnom upozornení pozastaviť svoje plnenie vyplývajúce z tejto zmluvy a zbaviť sa zodpovednosti za výťahové zariadenie:
- pri nedostatku súčinnosti objednávateľa, ak je ohrozené plnenie záväzkov zhotoviteľa
 - ak objednávateľ mešká s peňažným plnením dlhšie ako 28 dní
- 3.8. Objednávateľ nahlási zodpovedného pracovníka za preberanie prác do 10 dní od podpísania zmluvy.

4. Spolupráce objednávateľa

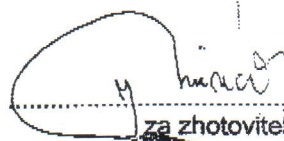
- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako vlastník výťahového zariadenia vykoná ďalšie opatrenia potrebné pre bezpečnosť, dobrý stav a dodržanie platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná zhotoviteľ v rámci tejto zmluvy, alebo podľa samostatnej objednávky, zmluvy.

5. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 5.2. Pri odstavení alebo demontáži výťahového zariadenia po dobu dlhšiu ako 7 kalendárnych dní je možné cenu upraviť úmerne času, po ktorý je zariadenie mimo prevádzky. Zhotoviteľ neúčtuje paušálnu úhradu na výťah až do uvedenia do prevádzky.
- 5.3. Zmluvu možno meniť len dohodou zmluvných strán, a to výlučne písomnou formou.
- 5.4. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 exempláre.

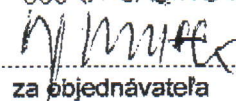
Prílohy: Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP - Rozsah servisných prác
Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP - Zoznam objektov a výpočet
paušálnej sadzby
Príloha č. 3 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP - Podmienky pre havarijnú službu

V Prešove, dňa 30. 3. 2005


za zhotoviteľa
M.B.P. PREŠOV, s.r.o.
Volgogradská 9, 080 01 PREŠOV
OR OS PREŠOV, Odd. Sro, vl. č. 2855/P

SABYT s.r.o.

Mieru 8
083 01 SABIŇOV


za objednávateľa

M.B.P. Prešov s.r.o.
stredisko výťahy
Volgogradská 9, 080 01 Prešov

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP

Rozsah servisných prác

I. Základný servis

1. Práce nezahrnuté v paušálnej cene

- úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN
- odstránenie závad, ktoré sú spôsobené cudzím zásahom
- odstránenie následkov havárie spôsobené cudzou osobou
- opravy, ktoré vyžadujú strednú alebo generálnu opravu, prípadne rekonštrukciu
- samostatná výmena nosných prostriedkov (kabína, laná, vodička, stroj, elektrický motor)
- sklárske a murárske práce

2. Práce v paušálnej cene

- malé opravy na odstránenie závad, okrem havárii zavinených užívateľom
- vyprášovanie osôb do 1 hodiny od nahlásenia

Rozsah prác zahrnutých v paušále podľa jednotlivých častí:

Stroj

- doplnenie oleja v stroji a vyčistenie
- kontrola netesnosti skrine prevodovky
- zoradenie brzdy, výmena obloženia brzdy
- kontrola a zoradenie axiálneho rozchodu
- oprava všetkých dielov el. prístrojov
- doplnenie stroja drobnými chýbajúcimi dielmi

Brzdový magnet

- kontrola, zoradenie

Elektromotor

- zoradenie a doplnenie oleja

Elektrické prístroje v strojovni

- vyčistenie a zoradenie
- oprava všetkých prístrojov a ich častí
- uzemnenie, nulovanie, doplnenie osvetlenia
- odstránenie závad elektronického rozvádzača

Výťahová šachta

- zoradenie, oprava, prípadne výmena el. prístrojov
- oprava elektroinštalácie, oprava a doplnenie nárazníkov
- kontrola obmedzovača rýchlosti
- upevnenie, vyrovnanie, vyčistenie a napnutie vodičok kabíny a protiváhy
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičok
- údržba a oprava núdzového zvukového zariadenia
- zoradenie, oprava a premazanie šachových dverí, bariér a poklopov, montáž klinu

- oprava prípadne výmena opotrebovaných častí dverných uzáverov
- oprava, prípadne výmena dverných spínačov
- zoradenie a oprava vonkajších tlačítkov
- oprava, prípadne výmena signálnych zariadení
- oprava ochranných sietí prípadne ich výplní, upevnenie ohradenia

Kabína

- oprava, zoradenie a premazanie pohyblivej podlahy
- oprava kabínových dverí, stien
- oprava, vyčistenie tlačítkov v kabíne
- oprava osvetlenia v kabíne
- vyčistenie a zoradenie zachytávačov
- oprava, čistenie elektroinštalácie
- oprava, zoradenie a premazanie odklaňacieho magnetu
- oprava, zoradenie zastavovacích mechanizmov kabíny

Materiál

- drobný servisný materiál: napr. pružinky, kontakty, signálne žiarovky, poistky

Čistenie

- vyčistenie stropu kabíny, dna výťahovej šachty a strojovne, okrem presklenných portálov

Čistením sa rozumie odstránenie nánosov vazelín a oleja, t.j. nečistôt vzniknutých mazaním a prevádzkou výťahu, ale nie upratovanie odpadkov – papiera a pod.

Mazanie

- celého výťahového zariadenia

Odborné prehliadky

- trojmesačné, zabezpečené pravidelne v rozsahu podľa platných STN

Doprava

- k vykonávaniu servisnej činnosti, k cudzím zásahom a mimopaušálnym opravám bude fakturovaná zvlášť

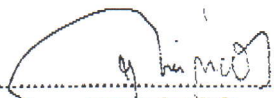
Havarijná služba

- pondelok – piatok počas prac. doby, soboty a nedele od 6.00 hod. do 24.00 hod., vyprosťovanie uviaznutých osôb
- odstraňovanie havarijných stavov zariadenia

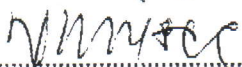
II.**Úmyselné poškodenia**

Pri odstraňovaní závad a porúch spôsobených cudzím zásahom, sa materiál potrebný na opravu a práca na odstránenie poruchy budú účtovať a faktúrovať zvlášť, mimo paušálnu cenu.

V Prešove, dňa 31. 5. 2005


za zhotoviteľa
M.B.C. PREŠOV, s.r.o.
Volgogradská 9, 080 01 PREŠOV
OR OS PREŠOV, Odd. Sro. vl. č. 2856/P

SABYT s.r.o.
Mieru 8
083 01 SABINOV


za objednávateľa

M.B.P. Prešov s.r.o.
stredisko výťahy
Volgogradská 9, 080 01 Prešov

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP

1. Zoznam objektov pre údržbu a servis výťahov:

P.č.	Ulica	Vchod č.	Počet stan.	Typ	Rok výroby	Výrobné č.
1.	Murgašová	9	6 ✓	BOV	1981	41815248
2.	Murgašová	10	6 ✓	BOV	1981	41815249
3.	Murgašová	11	6 ✓	BOV	1980	41815637
4.	Murgašová	12	6 ✓	BOV	1980	41815638
5.	17. novembra	21	6 ✓	BOV	1980	41805507
6.	17. novembra	22	6 ✓	BOV	1980	41805506
7.	17. novembra	25	6 ✓	BOV	1980	41805496
8.	17. novembra	26	6 ✓	BOV	1980	41805293
9.	17. novembra	27	6 ✓	BOV	1980	41805441
10.	17. novembra	28	6 ✓	BOV	1980	41805442
11.	17. novembra	29	6 ✓	BOV	1980	41805290
12.	17. novembra	30	6 ✓	BOV	1980	41805289
13.	17. novembra	70	7 ✓	BOV	1989	41895790
14.	17. novembra	71	7 ✓	BOV	1989	41895789
15.	Prešovská	19/A	6 ✓	BOV	1986	41865115
16.	Prešovská	19/B	6 ✓	BOV	1986	41865133
17.	Prešovská	20	6 ✓	BOV	1986	41865134
18.	Matice slov.	9	6 ✓	BOV	1982	41825510
19.	Matice slov.	10	6 ✓	BOV	1982	41825410
20.	Matice slov.	11	6 ✓	BOV	1982	41825506
21.	Matice slov.	12	6 ✓	BOV	1982	41825507
22.	Matice slov.	19	6 ✓	BOV	1985	41855291
23.	Matice slov.	20	6 ✓	BOV	1985	41855290
24.	Nám. slobody	89/A	6 ✓	BOV	1990	41805863
25.	Nám. slobody	89/B	6 ✓	BOV	1990	41805861
26.	Nám. slobody	91/A	6 ✓	BOV	1990	41805862
27.	Nám. slobody	91/B	6 ✓	BOV	1990	41805860
28.	Nám. slobody	93	6 ✓	BOV	1990	41805859
29.	Komenského	29	7 ✓	TOV	1972	41826113
30.	Komenského	30	7 ✓	TOV	1972	41826112
31.	Komenského	32	8 ✓	BOV	1977	41875419
32.	Komenského	33	8 ✓	BOV	1977	41875420
33.	Komenského	36	8 ✓	BOV	1978	41885132
34.	Komenského	37	8 ✓	BOV	1972	41885113
35.	Po. Michalská	38	7 ✓	TOV	1969	41492028
36.	Út. Pod lesikom	37	7 ✓	TOV	1969	41492027
37.	Št. Michalská	35	7 ✓	TOV	1978	41881642
38.	Št. Michalská	36	7 ✓	TOV	1976	41866803
39.	Pi. Michalská	28	6 ✓	BOV	1980	41805291
40.	Pi. Michalská	29	6 ✓	BOV	1980	41805292
41.	So. Michalská	26 L	7 ✓	BOV	1989	41895795
42.	So. Michalská	26 P	7 ✓	BOV	1989	41895796
Spolu:			270 staníc			

Príloha 2 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP
Príloha 2 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP

2. Výpočet ceny pre paušálnu mesačnú fakturáciu:**Základný servis:**

42 ks výťahov 270 staníc á 88,- Sk/ 1 stanica = 23.760,- Sk

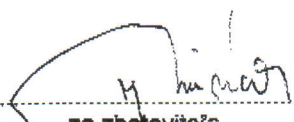
Spolu bez DPH = 23.760,- Sk

Doprava:

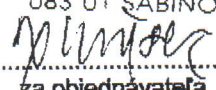
12,- Sk / 1 km

K cenám bude účtovaná platná sadzba DPH (19%)

V Prešove, dňa 31. 1. 2005


.....
za zhotoviteľa

 PREŠOV, s.r.o.
Volgogradská 9, 080 01 PREŠOV
OR OS PREŠOV, Odd. Spr. vl. č. 2855/P

SABYT s.r.o.
Mieru 8
083 01 ŠABINOV

.....
za objednávateľa

M.B.P. Prešov s.r.o.
stredisko výťahy
Volgogradská 9, 080 01 Prešov

Príloha č. 3 k zmluve o dielo č. 110/05/MBP

Podmienky pre výkon havarijnej služby

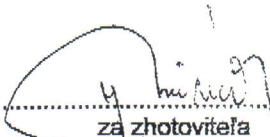
1. Havarijný stav výťahu sa rozumie taký stav zariadenia, ktorý môže bezprostredne ohroziť bezpečnosť, zdravie alebo život užívateľov výťahu.
2. Spustenie výťahov do prevádzky pri drobných poruchách je možné aj po pracovnej dobe, avšak s 10% navýšením cien.
3. Poruchy a havarijný stav výťahových zariadení je možné oznámiť – pondelok – piatok počas pracovnej doby, soboty a nedele od 6.00 hod. do 24.00 hod., na telefónnych číslach:

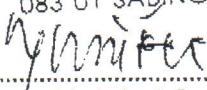
051 / 7710 676

051 / 7710 660 – služba mimo prac. doby

4. Vyprošťovanie osôb do 1 hodiny od nahlásenia.

V Prešove, dňa 31. 1. 2005


.....
za zhotoviteľa
 M.B.P. PREŠOV, s.r.o.
Volgogradská 9, 080 01 PREŠOV
OR OS PREŠOV, Odd. Sro, vl. č. 2855/P

SABYT s.r.o
Mieru 8
083 01 SABINOV

.....
za objednávateľa

Dodatok č.1 k zmluve č. 110/05/MBP**o zabezpečení servisu, údržby a revízií výtahov – paušál**

uzavretá medzi:

ZHOTOVITEĽ:Obchodný názov: **M.B.P. Prešov s.r.o.**
stredisko výtahy

OR OS Prešov, oddiel s.r.o., vložka 2855/P

Adresa: **Volgogradská č. 9**
080 01 PrešovZastúpený: **p. Juraj Minár**
konateľ spoločnostiIČO: 31 723 004
IČ DPH: SK2020520755
DIČ: 2020520755
Tel: 051/7710 660, 7710 676
Fax: 051/7710 660
Bankové spojenie: DEXIA Prešov
Č. účtu: 8873390001/5600**OBJEDNÁVATEĽ:**Obchodný názov: **SABYT s.r.o.**Adresa: **ul. Mieru č. 8**
083 01 SabinovZastúpený: **Ing. Róbert Jurášek**
konateľ spoločnostiIČO: 31730345
IČ DPH: SK2020525166
DIČ: 2020525166
Tel: 051/4521839
Fax: 051/4520621
Bankové spoj.: VÚB a.s.
Č. účtu: 12301-572/0200**Predmet dodatku**

Predmetom dodatku je zmena v prílohe č.2 k zmluve o dielo č.110/05/MBP – zoznam objektov pre údržbu a servis výtahov, kde v bode 1. pribudne 6 staníc na ul. Matice slov. č.13 a 6 staníc na ul. Matice slov. č. 14 , t.j.celkový počet staníc sa zmení na **302 staníc**.

Bod 2 sa mení – paušálna mesačná fakturácia bude:

48 ks výtahov 302 staníc á 3,06 EUR/ 1 stanica = 924,12 EUR/27840,- Sk

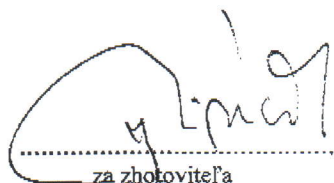
Spolu bez DPH: = 924,12 EUR/27840,- Sk

K cenám bude fakturovaná platná sadzba DPH (19%).

8

Tento dodatok nadobúda splatnosť a účinnosť jeho podpismi t.j. 01.11.2009. Ostatné ustanovenia ostávajú bezo zmien.

V Prešove dňa 01.11.2009


za zhotoviteľa
Juraj Minár
konateľ spoločnosti
PREŠOV, s.r.o.
Volgogradská 9, 080 01 PREŠOV
O.P.C. PREŠOV Odd. Spr. v. 2855/P**SABYT s.r.o**

Mieľu 8

083 01 SABINOV

za objednávateľa
Ing. Róbert Jurášek
konateľ spoločnosti

Výťahy

SABINOV

17. novembra 21
17. novembra 22
17. novembra 25
17. novembra 26
17. novembra 27
17. novembra 28
17. novembra 29
17. novembra 30
17. novembra 70
17. novembra 71
Matice slovenskej 9
Matice slovenskej 10
Matice slovenskej 11
Matice slovenskej 12
Matice slovenskej 13
Matice slovenskej 14
Matice slovenskej 19
Matice slovenskej 20
Murgašova 9
Murgašova 10
Murgašova 11
Murgašova 12
Komenského 29
Komenského 30
Komenského 32
Komenského 33
Komenského 36
Komenského 37
Prešovská 19A
Prešovská 19B
Prešovská 20
Námestie Slobody 89A
Námestie Slobody 89B
Námestie Slobody 91A
Námestie Slobody 91B
Námestie Slobody 93

LIPANY

Hviezdoslavova 4
Hviezdoslavova 6
Hviezdoslavova 8
Hviezdoslavova 10

SAR.MICHAL'ANY

Michalská 26A
Michalská 26B
Michalská 28
Michalská 29
Michalská 35
Michalská 36
Michalská 38
Pod lesíkom 37

Spolu: 48 výťahov