

Zmluva o dielo č. 161/14/MBP

o zabezpečení servisu, údržby a revízií výťahov – paušál

uzavretá medzi:

ZHOTOVITEĽ

Obchodný názov: **M.B.P. Prešov s.r.o.**
stredisko výťahy
OR OS Prešov, oddiel s.r.o., vložka 2855/P

Adresa: **M. Nešpora 40/B**
080 01 Prešov

Zastúpený: **Ing. Pavol Šandor**
konateľ spoločnosti

IČO: **31723004**
IČ DPH: **SK2020520755**
DIČ: **2020520755**

Tel: **051/7710 660**
051/7710 676

Bankové spojenie: **SLSP Prešov**
Č. účtu: **0500889432/0900**

OBJEDNÁVATEĽ

Obchodný názov: **SABYT s.r.o.**

OR OS Prešov, oddiel Sro, vl.č.3163/P

Adresa: **ul. Mieru č. 8**
083 01 Sabinov

Zastúpený: **Ing. Hužvár Pavol**
konateľ spoločnosti

IČO: **31730345**
IČ DPH: **SK2020525166**
DIČ: **2020525166**

Tel: **051/4521839**

Bankové spojenie: **VÚB Prešov**
Č. účtu: **12301-572/0200**

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Povinnosti, záväzky a práva zhotoviteľa

- 1.1. **M.B.P. Prešov s.r.o.**, sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelný a systematický servis na výťahových zariadeniach objednávateľa.
- 1.2. Rozsah činností uvedených v bode 1.1 zmluvy, je určený platnými normami (predpismi), pokynmi výrobcu, servisným štandardom zhotoviteľa a vzájomnou dohodou zmluvných strán, a to podľa prílohy č. 1.
- 1.3. V prílohe č. 2 tejto zmluvy je určený zoznam výťahových zariadení s udaním miesta objektu, typu výťahu a ostatných technických a ekonomických informácií.
- 1.4. Na kvalitu vykonaných prác zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi pri splnení záručných podmienok záruku po dobu 6 mesiacov u drobných opráv, 12 mesiacov u stredných opráv a 24 mesiacov pri GO. Záruka na materiál sa poskytuje podľa záručných podmienok jeho výrobcu. Záruka sa neposkytuje v prípade vandalizmu, zásahu tretej osoby a vyššej moci.
- 1.5. Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, poskytne zhotoviteľ zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb alebo opravu alebo zhotovenie poškodených vecí. Iné nároky, najmä v súvislosti s prerušením prevádzky a ušlým ziskom sú vylúčené.
- 1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na požiadanie objednávateľa prijme jeho splnomocnenie na zastupovanie v prípadoch súvisiacich s prevádzkou výťahov.

1.7. Zhotoviteľ zodpovedá:

- za vady vykonaných prác v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka
- za prevádzku výťahov v rozsahu vyhlášok a STN platných pre vyhradené zdvíhacie zariadenia

Zhotoviteľ je splnomocnený zastupovať objednávateľa vo veciach týkajúcich sa vyhradených zdvíhacích zariadení, ktorých rozsah je vymedzený touto zmluvou, pred orgánmi: - TI SR

1.8. Práce mimopaušál bude zhotoviteľ vykonávať na základe osobitnej objednávky.

2. Pracovná doba

- 2.1. Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7.00 hod do 15.00 hod. V osobitných prípadoch, kedy nie je možné prevádzku v tom čase vylúčiť, čas opráv bude dohodnutý zvlášť.
- 2.2. Zhotoviteľ nastúpi k výkonu nahlásenej opravy do 3 hodín od nahlásenia poruchy. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov, alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má odstrániť objednávateľ sám.
- 2.3. Ak zhotoviteľ nenastúpi na opravu v termíne podľa bodu 2.2., má objednávateľ nárok na poskytnutie zľavy vo výške 5 % z fakturačnej sumy za príslušné zariadenie, a to za každý pracovný deň.
- 2.4. V prípade, že sa zmluvné strany dohodli na výkone havarijnej služby, resp. pohotovostnej činnosti pre vyprostenie (bod 1.2. a príloha č. 1 tejto zmluvy), budú podmienky pre výkon tejto služby obsahom prílohy č. 3 k tejto zmluve.

3. Cena, fakturácia

3.1. Cena plnenia je stanovená dohodou a činí mesačne:

Paušálna cena / za 1 stanicu mesačne /	3,43 € bez DPH
DPH 20%	0,69 €
Spolu s DPH / za 1 stanicu mesačne/	4,12 €

3.2. Táto cena bude fakturovaná pravidelne mesačne (paušalizácia) do **14.** dňa nasledujúceho mesiaca. Faktúra je splatná **14.** dní od jej doručenia.

3.3. V prípade opráv, ktoré vyžadujú dodanie náhradných dielov (ktoré nie sú uvedené v prílohe č. 1) a tieto boli vykonané na základe osobitnej objednávky, resp. dohody zmluvných strán a práce mimo paušál (úmyselné poškodenia), budú tieto fakturované po prevzatí objednávateľom podľa priloženého cenníka, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Faktúra je splatná do **14** dní od jej doručenia.

3.4. Výška paušálnych a mimopaušálnych cien je dohodnutá ku dňu podpísania zmluvy na základe cenových úrovní k tomuto dňu. V prípade dodatočných zmien tejto cenovej základne **vplyvom inflácie** alebo vplyvom cenových výmerov meniacich cenovú úroveň, sa

objednávateľ zaväzuje v lehote 10 dní na návrh zhotoviteľa uzavrieť dodatok o cene úmerne týmito zmenám.

- 3.5. Pri podstatných technických zmenách na výťahovom zariadení je zhotoviteľ oprávnený prispôbiť cenu paušálu zmeneným podmienkam, po vzájomnej dohode s objednávatelom.
- 3.6. Pre prípad omeškania s platením faktúry je dohodnutý úrok z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania platby, najmenej však 3,32 € za každý prípad omeškania.
- 3.7. Zhotoviteľ je oprávnený po predchádzajúcom písomnom upozornení pozastaviť svoje plnenie vyplývajúce z tejto zmluvy a zbaviť sa zodpovednosti za výťahové zariadenie:
- pri nedostatku súčinnosti objednávateľa, ak je ohrozené plnenie záväzkov zhotoviteľa
 - ak objednávateľ mešká s peňažným plnením dlhšie ako 28 dní
- 3.8. Objednávateľ nahlási zodpovedného pracovníka za preberanie prác do 10 dní od podpísania zmluvy.

4. Spolupráce objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako vlastník výťahového zariadenia vykoná ďalšie opatrenia potrebné pre bezpečnosť, dobrý stav a dodržanie platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná zhotoviteľ v rámci tejto zmluvy, alebo podľa samostatnej objednávky, zmluvy.

5. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace a nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 5.2. Pri odstavení alebo demontáži výťahového zariadenia po dobu dlhšiu ako 7 kalendárnych dní je možné cenu upraviť úmerne času, po ktorý je zariadenie mimo prevádzky. Zhotoviteľ neúčtuje paušálnu úhradu na výťah až do uvedenia do prevádzky.
- 5.3. Zmluvu možno meniť len dohodou zmluvných strán, a to výlučne písomnou formou.
- 5.4. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.5. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 exemplár.

Prílohy: Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 161/14/MBP - Rozsah servisných prác
Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. 161/14/MBP - Zoznam objektov, výpočet
paušálnej sadzby a podmienky pre havarijnú službu.

V Prešove, dňa: 01.06.2014



M.B.P. Prešov, s.r.o.
Mírka Nešpora 40/B, 080 01 Prešov
OR SR Prešov, Odd. Sro, v. č. 2855/7

www.mbp.sk

.....
za zhotoviteľa

SABYT s.r.o.
Mieru 8
083 01 SABINOV

.....
za objednávateľa

M.B.P. Prešov s.r.o.
stredisko výťahy
M. Nešpora 40/B, 080 01 Prešov

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. 161/14/MBP

Rozsah servisných prác

I. Základný servis

1. Práce nezahrnuté v paušálnej cene

- úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN
- odstránenie závad, ktoré sú spôsobené cudzím zásahom
- odstránenie následkov havárie spôsobené cudzou osobou
- opravy, ktoré vyžadujú strednú alebo generálnu opravu, prípadne rekonštrukciu
- samostatná výmena nosných prostriedkov (kabína, laná, vodička, stroj, elektrický motor)
- sklárske a murárske práce

2. Práce v paušálnej cene

- malé opravy na odstránenie závad, okrem havárií zavinených užívateľom
- vyprošťovanie osôb do 1 hodiny od nahlásenia

Rozsah prác zahrnutých v paušále podľa jednotlivých častí:

Stroj

- doplnenie oleja v stroji a vyčistenie
- kontrola netesnosti skrine prevodovky
- zoradenie brzdy, magnetu
- kontrola a zoradenie axiálneho rozchodu
- doplnenie stroja drobnými chýbajúcimi dielmi

Brzdový magnet

- kontrola, zoradenie

Elektromotor

- zoradenie a doplnenie oleja

Elektrické prístroje v strojovni

- vyčistenie a zoradenie od oleja
- uzemnenie, nulovanie, doplnenie osvetlenia
- elektronický rozvádzač – reset, výmena poistky

Výťahová šachta

- zistenie skratu v elektroinštalácii
- kontrola obmedzovača rýchlosti
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičok
- dverný uzáver DÚ – výmena vnútornej pačky
- zoradenie a oprava vonkajších tlačítko
- oprava, prípadne výmena signálnych zariadení

Kabína

- oprava, zoradenie a premazanie pohyblivej podlahy – zoradenie spínačov SV1,SV3
- oprava, vyčistenie tlačítok v kabíne
- oprava osvetlenia v kabíne
- vyčistenie, zoradenie a premazanie odklaňacieho magnetu

Materiál

- drobný servisný materiál: napr. pružinky, kontakty, signálne žiarovky, poistky
-

Čistenie

- vyčistenie stropu kabíny, dna výtahovej šachty a strojovne, okrem presklenných portálov

Čistením sa rozumie odstránenie nánosov vazelín a oleja, t.j. nečistôt vzniknutých mazaním a prevádzkou výtahu, ale nie upratovanie odpadkov – papiera a pod.

Mazanie

- celého výtahového zariadenia

Odborné prehliadky

- trojmesačné, zabezpečené pravidelne v rozsahu podľa platných STN
- trojročné, zabezpečené pravidelne v rozsahu podľa platných STN
- v medziobdobí 4x ročne

Doprava

- k vykonávaniu servisnej činnosti je zahrnutá v paušálnej sadzbe
- k cudzím zásahom a mimopaušálnym opravám bude fakturovaná zvlášť

Havarijná služba

- nepretržite celých 24 hodín, vyprosťovanie uviaznutých osôb
- odstraňovanie havarijných stavov zariadenia

II. Úmyselné poškodenia

Pri odstraňovaní závad a porúch spôsobených cudzím zásahom, sa materiál potrebný na opravu a práca na odstránenie poruchy budú účtovať a faktúrovať zvlášť, mimo paušálnu cenu.

V Prešove, dňa 01. 06. 2014



M.B.P. Prešov, s.r.o.
Mírka Nešpora 40/B, 080 01 Prešov
OR SR Prešov, Odd. Sro, v. č. 2855/P

www.mbp.sk

za zhotoviteľa

SABYT s.r.o.
Mieru 8
083 01 SABINOV

za objednávateľa

M.B.P. Prešov s.r.o.
stredisko výťahov
M. Nešpora 40/B, 080 01 Prešov

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. 161/14/MBP

1. Zoznam objektov pre údržbu a servis výťahov: ul. Murgašova 2,3,4,5,6:

	<u>Typ výťahu</u>		<u>počet staníc</u>
BD Murgašova č.2	1 ks	BOV 250 kg	6
BD Murgašova č.3	1 ks	BOV 250 kg	6
BD Murgašova č.4	1 ks	BOV 250 kg	6
BD Murgašova č.5	1 ks	BOV 250 kg	6
BD Murgašova č.6	1 ks	BOV 250 kg	6

2. Výpočet ceny pre paušálnu mesačnú fakturáciu:

Základný servis:

30 staníc **á 3,43 € bez DPH / 4,12 € s DPH**

Spolu bez DPH	=	102,90 €
Spolu s DPH (20%)	=	123,48 €

Doprava k cudzím zásahom a mimopaušálnym opravám: 0,40 € bez DPH/km

3. Podmienky pre výkon havarijnej služby

1. Havarijný stav výťahu sa rozumie taký stav zariadenia, ktorý môže bezprostredne ohroziť bezpečnosť, zdravie alebo život užívateľov výťahu.
2. Spustenie výťahov do prevádzky pri drobných poruchách je možné aj po pracovnej dobe, avšak s 10% navýšením cien.
3. Poruchy a havarijný stav výťahových zariadení je možné oznámiť nonstop na telefónnych číslach:

051 / 7710 676

051 / 7710 660 – služba mimo prac. doby

4. Vyprošťovanie osôb do 1 hodiny od nahlásenia.

V Prešove, dňa 01.06.2014



M.B.P. Prešov, s.r.o.
Mírka Nešpora 40/B, 080 01 Prešov
GR SP Prešov, Odd. Spr. vl. 08355/P

.....
za zhotoviteľa

SABYT s.r.o.

SABYT s.r.o.

083 01 SABINOV
Mírka Nešpora 40/B, 080 01 Prešov

083 01 SABINOV
.....
za objednávateľa